



Vindmøller ved Tolstrup

Borgermøde

12.06.2025



We make **green energy** accessible
and affordable everywhere



Andreas von Rosen
Projektudvikler

Tel: +45 28 12 91 93
Email: avr@copenhagen-energy.com



Alexander Borup Jeppesen
Projektleder

Tel: +45 31 16 77 03
Email: abj@copenhagen-energy.com



Kort om projektet

2

Vindmøller på 150m

9 MW

total kapacitet

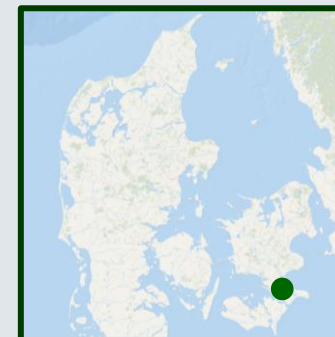
- Copenhagen Energy har i starten af 2024 anmodet Vordingborg Kommune om **formel opstart af planproces og frivillig miljøvurdering** for et vindmølleprojekt syd for Tolstrup
- Politikerne i Vordingborg Kommune besluttede i første halvdel af 2024 at **godkende** at der udarbejdes en lokalplan og en miljøkonsekvensrapport for projektet.
- PlanPlus er hyret som hovedrådgiver på **miljøkonsekvensrapporten** og **foretager alle relevante undersøgelser**
- Lige nu undersøges der flagermus og fugle via lyttebokse og rangefinder



Projekt:
St. Røttinge Solcellepark

Bruttoområde

Vindmøller



Nettilslutning

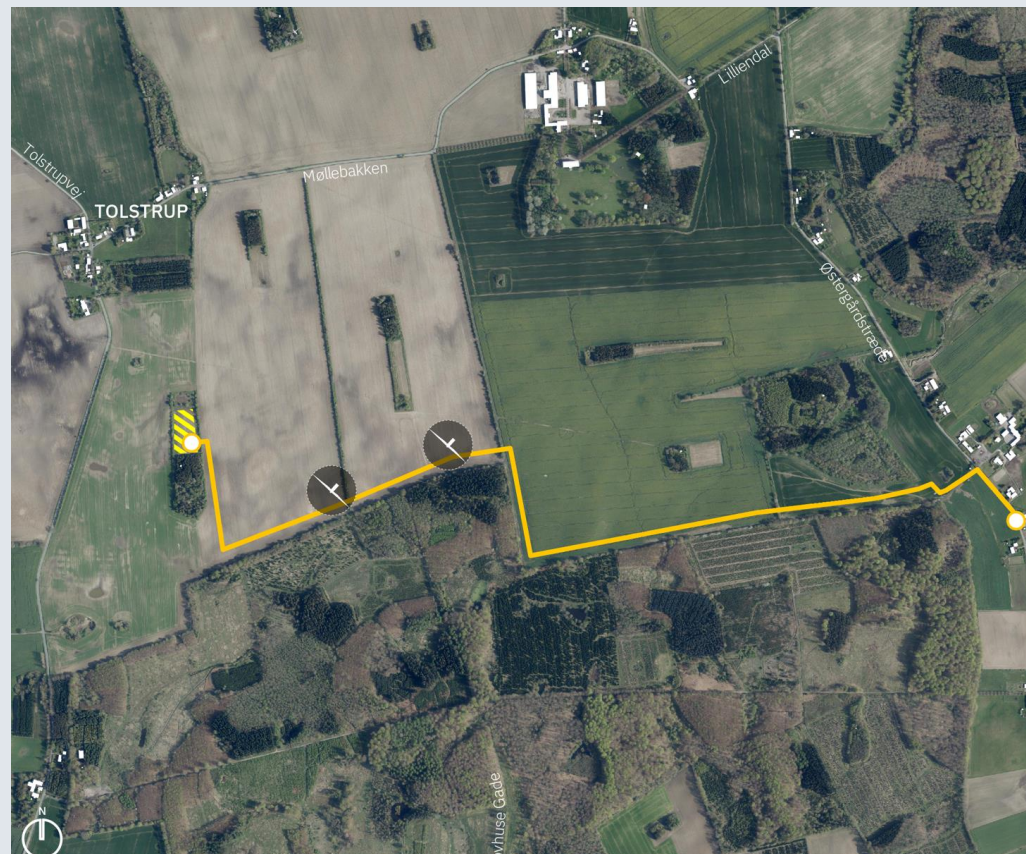
2

Vindmøller på 150m

9 MW

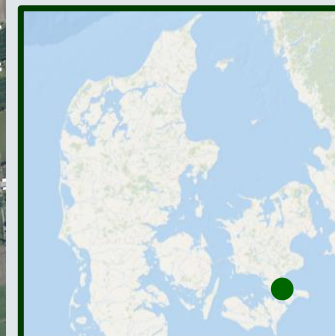
total kapacitet

- Copenhagen Energy har **indgået screeningsaftale med Cerius** for tilslutning af vindmøllerne
- Tilslutningspunktet bliver i station Mern
- Det involverer en kabellængde på: 2km
- Tilslutningen er estimeret til Q3 2028 som en begrænset tilslutning
- Vindmøller forventes ikke underlagt begrænsninger i leveringen til elnettet



Projekt:
Vindmøller ved Tolstrup

- Bruttoområde
- Vindmøller
- Kabeltrace
- Mern
Transformerstation



Lokal Forankring

- Copenhagen Energy har tilbudt at betale ekstraordinært cirka **135.000 DKK** årligt til lokale tiltag

Fordelingen er:

15.000 DKK per MW

- Beløbet ønskes tildelt en lokal forening eller lokale initiativer.
- Beløbet kan blandt andet bruges på at finansiere driftsomkostningerne tiltag iværksat af den grønne pulje
- Grøn Pulje: Cirka 2,817 mio. DKK
Beløbet administreres af **Vordingborg Kommune**
- Strømmen skal blandt andet anvendes af Green-2-X på Vordingborg Havn → **Arbejdspladser i Vordingborg Kommune**



VE-Loven - Værditab

Værditab

- Alle kan i udgangspunktet søge! Boliger indenfor 900m af vindmøllerne kan søge gratis
- Boliger udenfor betaler et gebyr på 4.000, der refunderes hvis der findes der vurderes at være værditab
- Værditab og evt. salgsværdi vurderes af uafhængig Taksationsmyndighed

Salgsoption

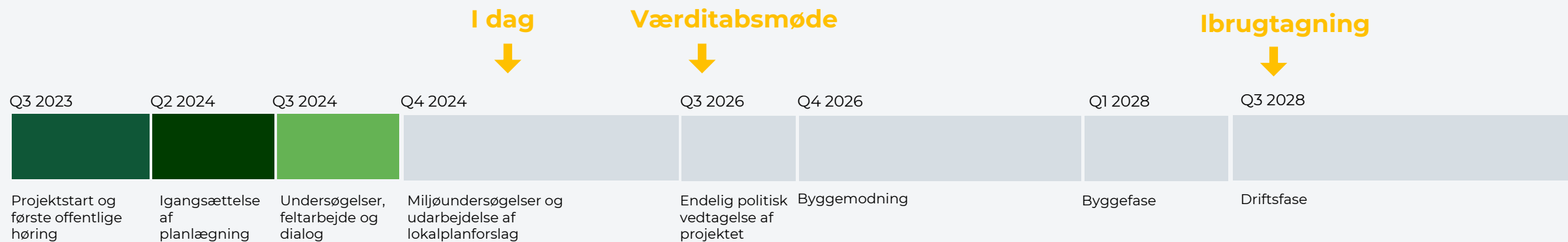
- Alle boliger indenfor 900m af vindmøllerne, der tilkendes værditab over 1%, har mulighed for at sælge sin ejendom til Copenhagen Energy

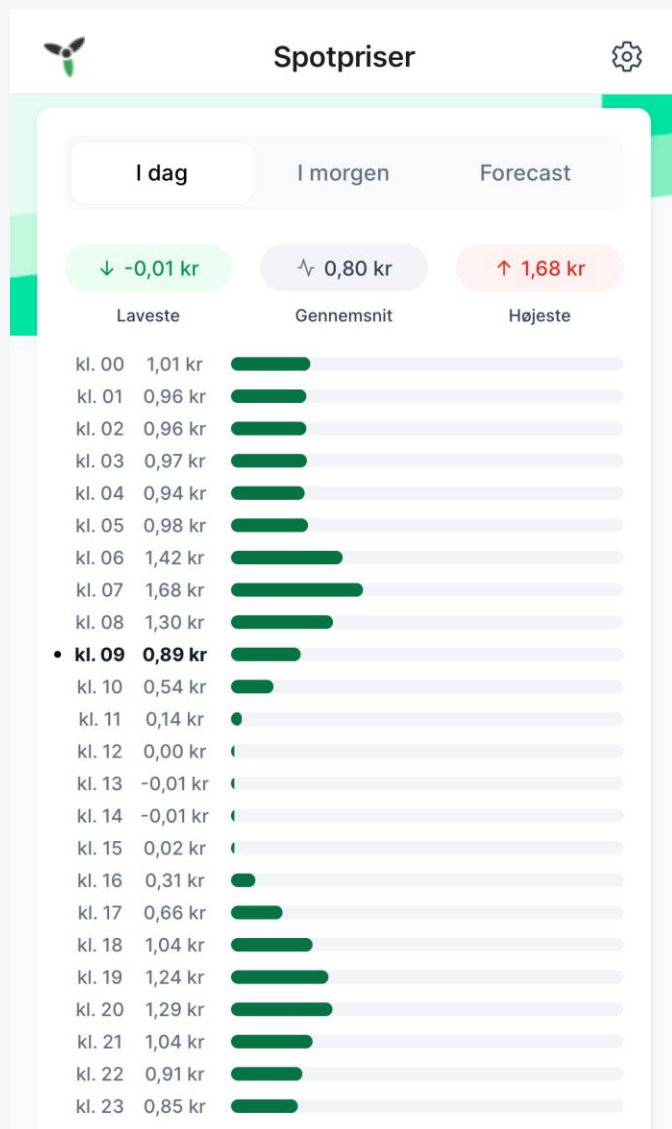
VE-Bonus

- Alle boliger indenfor 1200m af vindmøllerne kan modtage et årligt tilskud i VE-Bonus på cirka 10-15.000 DKK.



Tidslinje





Bilag 1 – Vejledende værditabsafstande



FORHØRING

Høringssvar indsendes til:

hoering-plan@vordingborg.dk

Senest:

26. juni 2025